

Informatiebrochure feestzaal Tybeert by Dansschool D.I.O.P. vzw

In Daknam, een pittoreske deelgemeente van Lokeren waar traditie en natuur hand in hand gaan, vindt u feestzalen Tybeert by Dansschool D.I.O.P.

Feestzalen Tybeert kent een rijke geschiedenis en werd in 2023 overgenomen door Dansschool D.I.O.P. vzw, een dansschool die in 2009 haar afdeling in Lokeren oprichtte. Sindsdien breidde deze dansgemeenschap uit tot een bloeiende dansschool met een groot ledenaantal en een gepassioneerd team van bestuursleden, docenten en vrijwilligers. Onze visie: het aanbieden van dansplezier voor alle leeftijden.



Eén van onze dromen was het beschikken over een eigen locatie om lessen en activiteiten te geven en deze droom kwam in 2023 uit.

Gelet op de mooie accommodaties beslisten we dit niet alleen voor ons te houden maar deze ook open te stellen voor verhuur. Je kan bij ons terecht voor huwelijksfeesten, babyborrels, communiefeesten, familie-/ privéfeesten, bedrijfs-evenementen, vergaderingen,...

Feestzalen Tybeert by Dansschool D.I.O.P. kunnen enkel gehuurd worden wanneer er gebruik gemaakt wordt van de dranken die ter plaatse worden ter beschikking gesteld. Dit voor particulieren, verenigingen en bedrijven.

Alle vermelde prijzen zijn inclusief BTW.

Ontdek onze locatie

Onze locatie in het rustige, groene Daknam is te vinden op Pontweg 3, 9160 Lokeren (Daknam).

Parkeermogelijkheid

Onze feestzalen beschikken over een private parking aan de overzijde van de straat voor een 40-tal voertuigen. Voor de zaak is er plaats voor een 5-tal voertuigen.

Dansschool D.I.O.P. kan niet aansprakelijk worden gesteld voor diefstal, verlies of enige schade aan voertuigen of bezoekers door ongevallen, vandalisme of enige andere oorzaak op haar parking.

Onze zalen

Feestzalen Tybeert by Dansschool D.I.O.P. beschikt over 2 evenementenruimtes: de feestzaal en het bargedeelte. Deze twee ruimtes kunnen niet tegelijk gehuurd worden.

Het maximale aantal personen is afhankelijk van de formule en opstelling van de tafelschikking. Onderstaande cijfers zijn louter om u een eerste idee te geven.

	Receptie	Diner
Bargedeelte	99 pers.	30 pers.
Feestzaal	300 pers.	200 pers.

Onze tarieven

	Waarborg	Huurprijs
Bargedeelte	350 euro	350 euro <i>Excl. BTW 289,26 euro</i>
Feestzaal	<i>(ongeacht welke delen van het pand gehuurd worden)</i>	525 euro <i>Excl. BTW 433,88 euro</i>
Keuken light*		200 euro <i>Excl. BTW 165,29 euro</i>
Keuken full**		375 euro <i>Excl. BTW 309,92 euro</i>
Externe foodtruck of eigen BBQ forfaitaire bijdrag***		125 euro <i>Excl. BTW 103,31 euro</i>

**Keuken light = borden, bestek, afwasmachine, koelcel, klein keukenapparaat zoals microgolfoven, kleine friteuse...*

***Keuken full = alles inclusief*

****Externe foodtruck of eigen BBQ forfaitaire bijdrage = Wil je graag werken met een foodtruck of een gezellige BBQ organiseren en heb je de keuken niet nodig? Dat kan! Omdat onze infrastructuur ook dan gebruikt wordt, vragen we een klein forfaitair bedrag.*

Activiteiten die nodig zijn voor opbouw, inrichting en/of aankleding, testen van apparatuur of opkuis kunnen in overleg voor of na de besproken datum van zaalhuur, afhankelijk van de beschikbaarheid, plaatsvinden. Hiervoor wordt 50 euro aangerekend per dagdeel¹.

¹ Een dagdeel = 08.00 u.-12.00 u. of 12.00 u.-17.00 u. of 17.00 u.-00.00 u.

De feestzaal



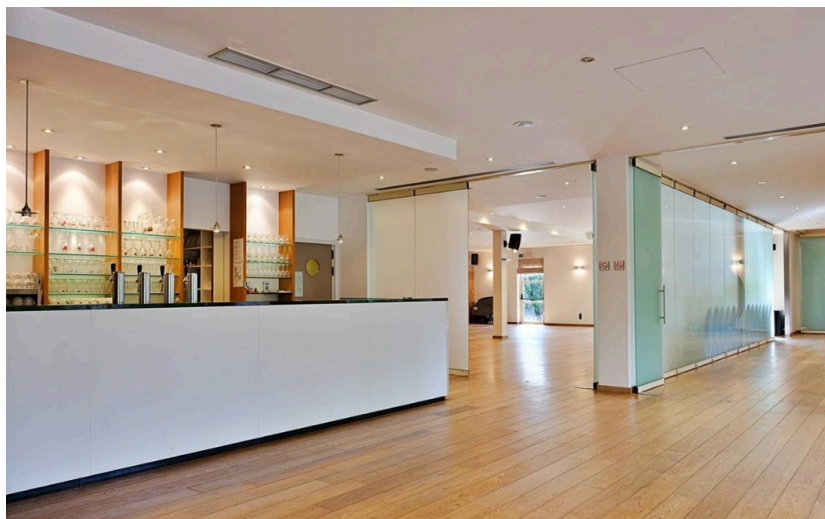
De feestzaal bestaat uit een bar, een sanitair gedeelte en een feestzaal dewelke indien gewenst kan onderverdeeld worden in drie delen, gescheiden door verschuifbare matglazen panelen.

Indien gewenst kunt u ook gebruikmaken van het terras dat grenst aan de feestzaal. We beschikken over meubilair dat u kunt gebruiken op het terras. Vanaf 22u dienen de deuren en ramen gesloten te worden en kan het terras niet meer gebruikt worden voor het feest.

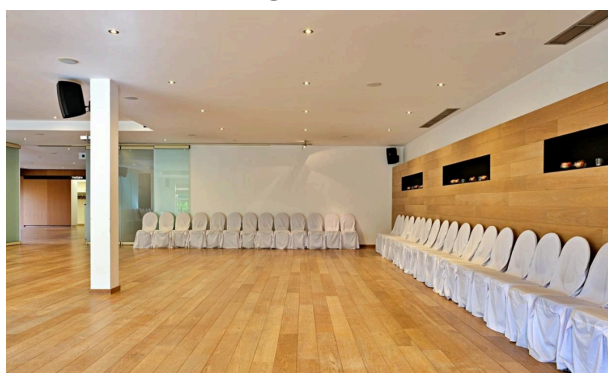


Er is een bar aanwezig in de feestzaal

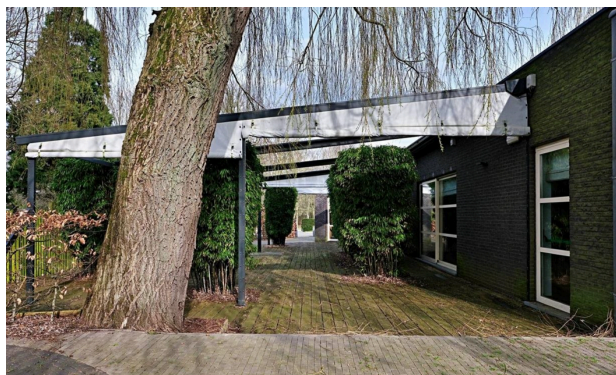
Feestzaal onderverdeeld in drie delen



Twee foto's van de grote feestzaal



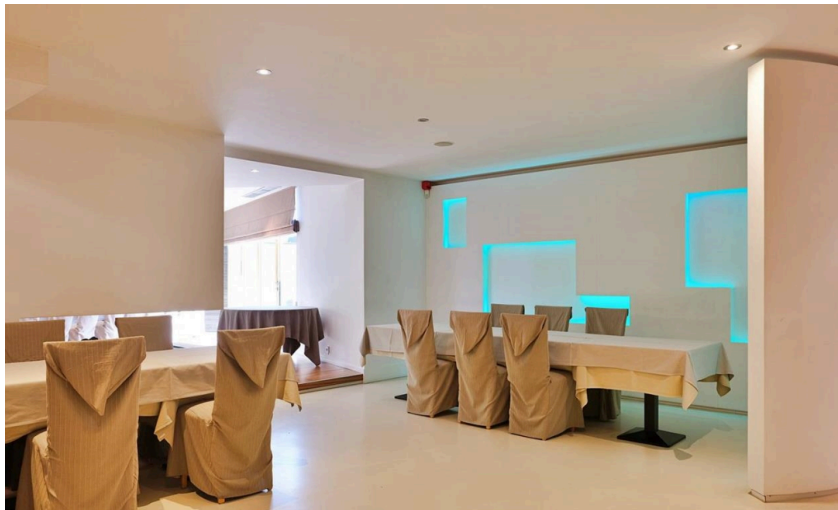
Twee foto's van het terras aan de zijkant van de feestzaal



Het bargedeelte

Het bargedeelte bestaat uit een bar, een sanitair gedeelte en een zaalgedeelte.

Deze ruimte kan ook gebruikt worden voor vergaderingen. Er is standaard een beamer en projectiescherm aanwezig.



Zaaldeel rechts voor de bar en voor de gashaard



Zaaldeel achter de gashaard



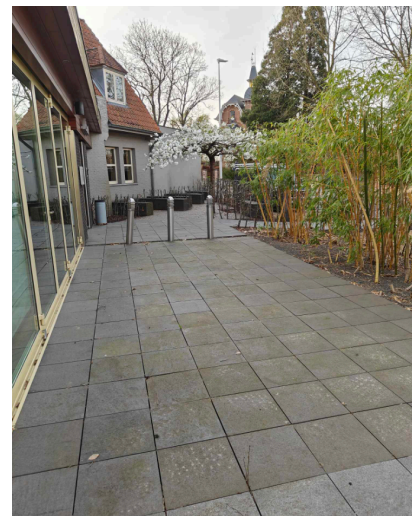
Het zaaldeel links voor de bar



Het zaaldeel links

Indien gewenst kunt u ook gebruikmaken van het terras dat grenst aan de feestzaal. We beschikken over meubilair dat u kunt gebruiken op het terras.

Vanaf 22u dienen de deuren en ramen gesloten te worden en kan het terras niet meer gebruikt worden voor het feest.



Bezoekje vooraf

Komt u onze locatie graag vooraf even bezoeken om de mogelijkheden te bekijken en te bespreken, neemt u dan via e-mail (info@feestzaaltybeert.be) contact op voor een vrijblijvende afspraak.

Meubilair

Het gebruik van tafels en stoelen is steeds inbegrepen in de huurprijs.

U bent vrij uw eigen tafel- en stoelbekleding mee te brengen of u kan contact nemen met onze partner Sientese (zie verder in de brochure).

De mogelijkheden inzake meubilair kunnen u, indien gewenst, getoond worden bij een bezoek vooraf.

Servies, glazen en bestek

Het gebruik van glazen en servies voorhanden in de bargedeeltes zijn inbegrepen in de huurprijs van de zalen.

Het gebruik van servies, bestek en keukenmateriaal is inbegrepen in de huurprijs van de keuken.

Decoratie

Gebruik van **plakband, tape, stickers, punaises, spijkers en nieten** is **verboden**. Voor aanhechting van materialen is het verplicht kleefgom te gebruiken. Deze brengt u zelf mee.

Verder is het **verboden** gebruik te maken van een **rookmachine, glitters, vuur en vuurwerk**.

Drank

De drank is verplicht af te nemen van onze zaal. In het bestelformulier vindt u een overzicht van de mogelijkheden en de prijslijst. Heeft u specifieke wensen, neem dan contact met ons op zodat we de mogelijkheden kunnen bespreken.

We vragen u ten laatste 10 dagen voor verhuur met het daarvoor voorziene document door te geven welke dranken u wenst.

U stuurt een mailtje met het aantal verwachte personen en welke drank u wenst. Wij gaan in overleg met de drankenhandelaar om voldoende drank in te slaan. De minimumafname bedraagt 250 euro.

Het leeggoed verzamelt u gesorteerd, op de daarvoor voorziene plek in de gang. Op basis van het leeggoed wordt een eindfactuur gemaakt. Elke geopende fles wordt aangerekend.

Eten

De keuken kan gebruikt worden voor het voorbereiden van koude gerechten, het opwarmen of frituren van eten voor zover er geen gespecialiseerde elektrische apparatuur voor nodig is.

Gebruik van gespecialiseerde elektrische apparatuur (ovens, salamanders, industriële friteuses...) kan enkel in samenwerking met een externe en erkende traiteur naar keuze.

Ook samenwerking met een foodtruck of het plaatsen van een BBQ is mogelijk. Er zijn buiten aansluitingen (220V), het leggen van verlengkabels is mogelijk en er is water voorzien.

Achteraan in deze brochure vindt u enkele van onze partners waar u, indien gewenst, beroep op kunt doen.

Keukenuitrusting

Onze keuken is uitgerust met frigo's, diepvriezers, een grote koelcel, ovens, steamer, gasfornuizen, salamander, kookpotten...

Als u met een traiteur werkt, is het aan te raden dat deze vooraf onze keuken bezoekt om in te schatten wat men al dan niet nog nodig heeft en om de werking toe te lichten. Een afspraak kan via e-mail gemaakt worden.



Keukenlinnen dienen zelf voorzien te worden door de huurder.

De keuken moet na gebruik steeds in oorspronkelijke staat worden achtergelaten.

Muziek

De zalen zijn vrij van DJ. In de feestzaal zijn twee geluidsinstallaties aanwezig. Eén geschikt voor het spelen van achtergrondmuziek en één voor als u met een DJ samenwerkt.

Live muziek kan buiten gespeeld worden voor maximaal 2 uur en moet afgerond zijn tegen 22u. Binnen is er geen beperking op het spelen van live muziek.

Percussie is te allen tijde niet toegelaten, noch buiten, noch binnen.

Handleidingen

Op de locaties liggen er achter de toog voor u handleidingen klaar met betrekking tot verwarming, licht, koffiemachine, geluidsinstallatie, frigo's...

Praktische informatie

Huur onze locatie in 4 stappen:

1. Neem de informatiebrochure door en maak indien gewenst een vrijblijvende afspraak voor kennismaking en rondleiding. U kunt op dat moment beslissen om een kosteloze en vrijblijvende optie te nemen op jullie datum voor veertien dagen.
2. U beslist de zaal te huren en stuurt ons een ingevulde overeenkomst via e-mail ter bevestiging. U krijgt van ons een bevestiging en bestelformulier toegezonden waarop u kunt aanduiden welke dranken u graag ter beschikking hebt.
3. U betaalt het borg bedrag van 350 euro binnen de week waardoor u akkoord gaat met de algemene voorwaarden van feestzalen Tybeert by Dansschool D.I.O.P. Vanaf wij het bedrag hebben ontvangen ligt uw datum ook vast in onze agenda.
4. Tien dagen voor aanvang van uw evenement maakt u ons het ingevulde bestelformulier over en betaalt u het huurbedrag. We zorgen voor de nodige dranken en maken afspraken i.v.m. overhandiging sleutel.

Annulering

Voor de bepalingen omtrent annulering verwijzen we naar de blanco verhuurvoorwaarden.

Eindfactuur

Na afloop van uw evenement ontvangt u de eindfactuur die zal bestaan uit, de kost voor het drankverbruik, de kost voor het energieverbruik, verrekend met de waarborg.

Vragen?

U kunt met al uw vragen terecht via e-mail (info@feestzaaltybeert.be).

Onze partners



Pura Vida | De Motivatie

Pura Vida, het motto van het groene Costa Rica. De lokale bevolking gebruikt de uitspraak dagelijks. Letterlijk betekent het "puur leven", maar het heeft zoveel meer onderliggende betekenissen: "genieten van het nu", "bewust leven", "tevreden zijn met wat je hebt", "carpe diem" en ga zo maar door.

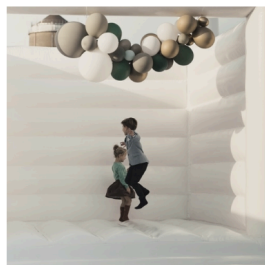
Als gepassioneerd wereldreiziger en ontdekker van smaken en culturen vind ik me in deze uitspraak volledig terug. Als kok is eten proeven en bereiden een ontdekking van smaken en structuren, een samenhang zoeken en dit doen passen in een totaalplaatje. Ik ga graag met u op zoek om van uw feest een passend verhaal te maken waarbij ik met veel liefde voor product en organisatie deze passie in haar puurste vorm tot bij u breng.

Thomas

Pura Vida | Het ingrediënt voor iedere gelegenheid



Een Trouwfeest op maat, boordevol liefde



Communie | Lentefeest Doopfeest |



Business Events op maat voor jouw bedrijf



Jubileum | Pensioen | Verjaardagsfeest | ...

<https://www.catering-puravida.be>
info@catering-puravida.be



¡Sientese! wil jou laten tafelen in stijl.

Samen genieten van een gezellig ontbijt, een ontspannende tea-time of een sfeervol diner.

Of mag het net dat ietsje meer zijn voor de babyborrel, het doopfeest, communie- of lentefeest, pensioenfeest,...

Dan ben je bij mij aan het juiste adres!



TABLESTYLING | PARTYSTYLING | BALLONDECORATIE
DROOGBLOEMEN | VERHUUR MATERIAAL



✉ tamara@sientese.be

📞 0486 - 15 35 64

🌐 www.sientese.be

Volg ons op  