

Informatiebrochure feestzalen Tybeert by Dansschool D.I.O.P. vzw

In Daknam, een pittoreske deelgemeente van Lokeren waar traditie en natuur hand in hand gaan, vindt u feestzalen Tybeert by Dansschool D.I.O.P.

Feestzalen Tybeert kent een rijke geschiedenis en werd in 2023 overgenomen door Dansschool D.I.O.P. vzw, een dansschool die in 2009 haar afdeling in Lokeren oprichtte. Sindsdien breidde deze dansgemeenschap uit tot een bloeiende dansschool met een groot ledenaantal en een gepassioneerd team van bestuursleden, docenten en vrijwilligers. Onze visie: het aanbieden van dansplezier voor alle leeftijden. Eén van onze dromen was het beschikken over een eigen locatie om lessen en activiteiten te geven en deze droom kwam in 2023 uit.



Gelet op de mooie accommodaties beslisten we dit niet alleen voor ons te houden maar deze ook open te stellen voor verhuur. Je kan bij ons terecht voor huwelijksfeesten, babyborrels, communiefeesten, familie/privéfeesten, bedrijfsevenementen, vergaderingen,...

Feestzalen Tybeert by dansschool D.I.O.P. kunnen enkel gehuurd worden wanneer er gebruik gemaakt wordt van de dranken die ter plaatse worden ter beschikking gesteld. Dit voor particulieren, verenigingen en bedrijven.

Alle vermelde prijzen zijn inclusief BTW.

Ontdek onze locatie

Onze locatie in het rustige, groene Daknam is te vinden op Pontweg 3, 9160 Lokeren (Daknam).

Parkeermogelijkheid

Onze feestzalen beschikken over een private parking aan de overzijde van de straat voor een 40-tal voertuigen. Voor de zaak is er plaats voor een 5-tal voertuigen.

Dansschool D.I.O.P. kan niet aansprakelijk worden gesteld voor diefstal, verlies of enige schade aan voertuigen of bezoekers door ongevallen, vandalisme of enige andere oorzaak op haar parking.

Onze zalen

Feestzalen Tybeert by dansschool D.I.O.P. beschikt over 2 evenementenruimten: de feestzaal en het bargedeelte.

Het maximale aantal personen is afhankelijk van de formule en opstelling van de tafelschikking. Onderstaande cijfers zijn louter om u een eerste idee te geven.

	Receptie	Diner
Bargedeelte	100 pers.	40 pers.
Feestzaal	300 pers.	200 pers.

	Waarborg	Huurprijs (incl. BTW)	Bijkomende schoonmaakkost
Bargedeelte	250 euro (ongeacht welke delen van het pand gehuurd worden)	200 euro Excl. BTW 165,290 euro	75 euro Excl. BTW 61,98 euro
Feestzaal		350 euro Excl. BTW 289,260 euro	75 euro Excl. BTW 61.98 euro
Keuken light (borden, bestek, afwasmachine, koelcel, klein keukenapparatuur zoals microgolfoven, kleine friteuse,...)		100 euro Excl. BTW 82,650 euro	75 euro Excl. BTW 61.98 euro
Keuken full (alles incl.)		250 euro Excl. BTW 206,612 euro	75 euro Excl. BTW 61.98 euro

Activiteiten die nodig zijn voor opbouw, inrichting en/of aankleding, testen van apparatuur of opkuis kunnen in overleg voor of na de besproken datum van zaalhuur, afhankelijk van de beschikbaarheid, plaatsvinden. Hiervoor wordt 50 euro aangerekend per dagdeel¹.

¹ Een dagdeel = 08u00-12u00 of 12u00-17u00 of 17u00-00u00

Feestzaal



De feestzaal bestaat uit een bar, een sanitair gedeelte en een feestzaal dewelke indien gewenst kan onderverdeeld worden in drie delen, gescheiden door verschuifbare matglazen panelen.

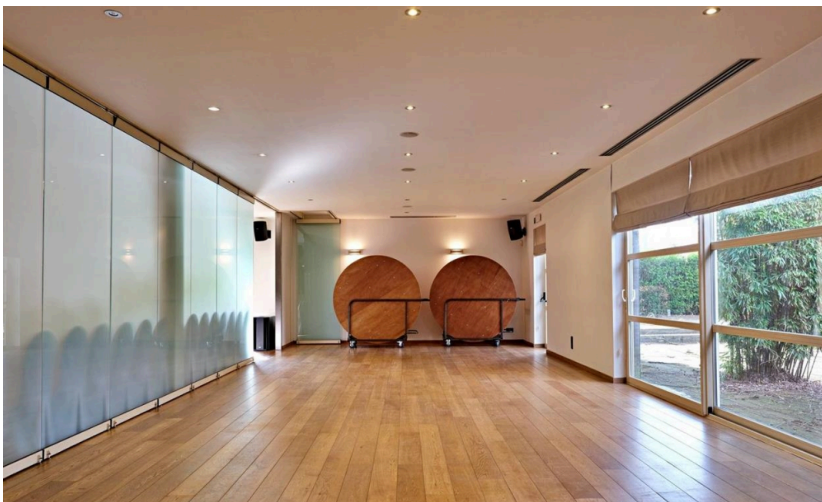
Indien gewenst kunt u ook gebruik maken van het terras dat grenst aan de feestzaal. We beschikken over meubilair en terrasbranders die u kunt huren voor gebruik op het terras. Het terras kan in de zomer tevens overdekt worden met een automatische luifel.



Bar in de feestzaal



Feestzaal onderverdeeld in drie delen: het receptiedeel voor de bar, de kleine feestzaal en de grote feestzaal



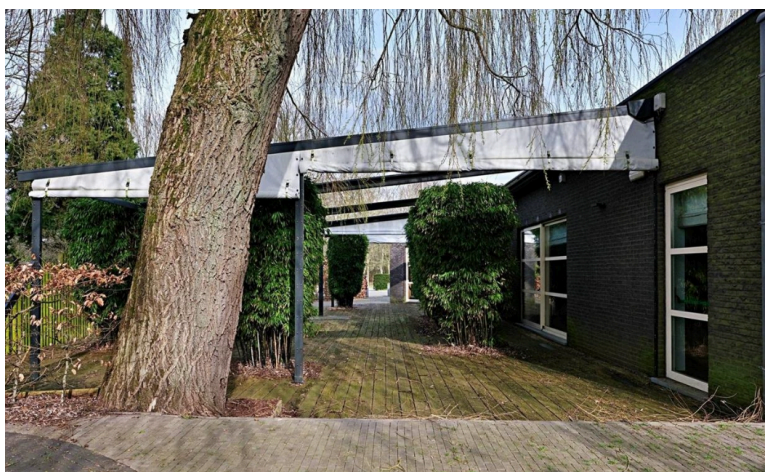
Kleine feestzaal



Twee foto's van de grote feestzaal



Terras aan de achterzijde van de zaal

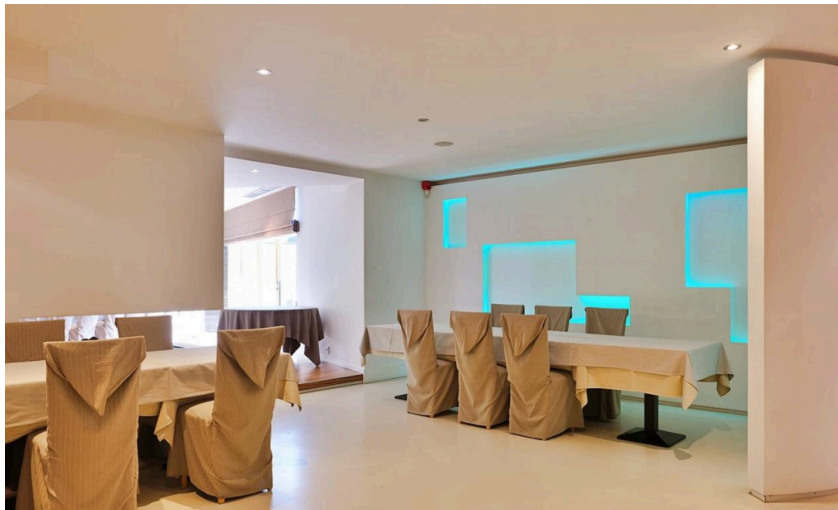


Twee foto's van het terras aan de zijkant van de feestzaal

Bargedeelte



Het bargedeelte bestaat uit een bar, een sanitair gedeelte en een zaalgedeelte. Deze ruimte kan eventueel ook gebruikt worden voor vergaderingen. In dat geval wordt u een beamer ter beschikking gesteld.



Zaaldeel rechts voor de bar en voor de gasgaard



Zaaldeel achter de gashaard. Deze kan ook gebruikt worden als vergaderzaal.



Het zaaldeel links voor de bar



Het zaaldeel links

Indien gewenst kunt u ook gebruikmaken van het terras dat grenst aan de feestzaal.



Bezoekje vooraf

Komt u onze locatie graag vooraf even bezoeken om de mogelijkheden te bekijken en te bespreken, neemt u dan telefonisch (0477855312) of via e-mail (dansschooliop@hotmail.com) contact voor een vrijblijvende afspraak.

Meubilair

Het gebruik van tafels en stoelen zijn steeds inbegrepen in de huurprijs.

Indien gewenst kunnen deze door ons in een door u bepaalde formatie opgesteld worden. U betaalt hiervoor een meerprijs van 22 euro (excl. BTW) per gestart uur per persoon.

Indien gewenst staan we ook in voor het opruimen van het meubilair aan een meerprijs van 22 euro per gestart uur per persoon.

U bent vrij uw eigen tafel- en stoelbekleding mee te brengen, maar indien gewenst kan u dit ook bij ons huren.

Tafellinnen en stoelhoezen	Huurprijs
tot 25 personen	25 euro (Excl. BTW 20,662 euro)
25 - 50 personen	50 euro (Excl. BTW 41,323 euro)
50 - 75 personen	75 euro (Excl. BTW 61,984 euro)
75 - 100 personen	100 euro (Excl. BTW 82,645 euro)
100 - 150 personen	150 euro (Excl. BTW 123,967 euro)
150 - 200 personen	200 euro (Excl. BTW 165,290 euro)

De mogelijkheden inzake meubilair en linnen kunnen u, indien gewenst, getoond worden bij een bezoek vooraf.

Servies, glazen en bestek

Het gebruik van glazen en servies voorhanden in de bargedeeltes zijn inbegrepen in de huurprijs van de zalen.

Het gebruik van servies, bestek en keukenmateriaal is inbegrepen in de huurprijs van de keuken.

Decoratie

Gebruik van plakband, tape, stickers, punaises, spijkers en nieten is verboden. Voor aanhechting van materialen is het verplicht kleefgom te gebruiken. Deze brengt u zelf mee of kan u bij ons aankopen.

Drank

De drank is af te nemen van onze zaal. In bijlage vindt u een overzicht van de mogelijkheden en de prijslijst. Hebt u specifieke wensen, neem dan contact met ons op zodat we de mogelijkheden kunnen bespreken.

We vragen u ten laatste 10 dagen voor verhuur met het daarvoor voorziene document door te geven welke dranken u wens.

U stuurt een mailtje met het aantal verwachte personen, welke drank u wenst. Wij gaan in overleg met de drankenhandelaar om voldoende drank in te slaan.

De frigo's zullen de dag van verhuur gevuld zijn met uw gewenste dranken. We vragen u om na uw evenement de frigo's uit te schakelen en open te zetten. Ze hoeven niet leeggemaakt te zijn.

Het leeggoed verzamelt u onder de bar in daarvoor voorziene bakken. Op basis van het leeggoed wordt op de eindfactuur een detailoverzicht gemaakt. Elke geopende fles wordt aangerekend.

Eten

De keuken kan gebruikt worden voor het voorbereiden van koude gerechten, het opwarmen of frituren van eten voor zover er geen gespecialiseerd elektrische apparatuur voor nodig is.

Gebruik van gespecialiseerd elektrische apparatuur (ovens, salamanders, snijmachines, industriële friteuses,...) kan enkel in samenwerking met een externe en erkende traiteur naar keuze.

Er is een mogelijkheid tot het plaatsen van een BBQ.

Samenwerking met een foodtruck is ook mogelijk. Er zijn buiten aansluitingen (220V), het leggen van verlengkabels is mogelijk en er is water voorzien.

Achteraan in deze brochure vindt u enkele van onze partners waar u, indien gewenst, beroep op kunt doen.

Keukenuitrusting

Onze restaurantkeuken is uitgerust met frigo's, diepvriezers, een grote koelcel, ovens, steamer, gasfornuizen, salamanders, kookpotten,...

De frigo's, diepvriezer en koelcel worden in uw bijzijn bij aankomst in werking gesteld. Indien vroeger gewenst, betaalt u ook de extra energiekosten.

Als u met een traiteur werkt, is het aan te raden dat deze vooraf onze keuken bezoekt om in te schatten wat men al dan niet nog nodig heeft en om de werking toe te lichten. Een afspraak kan telefonisch of via e-mail gemaakt worden.



Keukenlinnen dient zelf voorzien te worden door de huurder.

De keuken moet na gebruik steeds in oorspronkelijke staat worden achtergelaten en de frigo's dienen opengezet te worden.

Muziek

De zalen zijn vrij van DJ.

In de feestzaal zijn er twee geluidsinstallaties aanwezig. Eén geschikt voor het spelen van achtergrondmuziek en één voor als u met een DJ samenwerkt.

Handleidingen

Op de locaties liggen er achter de toog voor u handleidingen klaar met betrekking tot verwarming, licht, koffiemachine, geluidsinstallatie, frigo's,...

Praktische informatie

Huur onze locatie in 4 stappen

1. Neem de informatiebrochure door en maak indien gewenst een vrijblijvende afspraak voor kennismaking en rondleiding. U kunt op dat moment beslissen om een kosteloze en vrijblijvende optie te nemen op jullie datum voor veertien dagen.
2. U beslist de zaal te huren en stuurt ons een ingevulde overeenkomst via e-mail ter bevestiging. U krijgt van ons een bevestiging en bestelformulier toegezonden waarop u kunt aanduiden welke dranken u graag ter beschikking hebt.
3. U betaalt het borg bedrag van 250 euro binnen de week waardoor u akkoord gaat met de algemene voorwaarden van feestzalen Tybeert by Dansschool D.I.O.P. Vanaf wij het bedrag hebben ontvangen ligt uw datum ook vast in onze agenda.
4. Tien dagen voor aanvang van uw evenement maakt u ons het ingevulde bestelformulier over. We zorgen voor de nodige dranken en maken afspraken i.v.m. overhandiging sleutel.

Annulering

Voor de bepalingen omtrent annulering verwijzen we naar de blanco verhuurvoorwaarden.

Eindfactuur

Na afloop van uw evenement ontvangt u de eindfactuur die zal bestaan uit de huurprijs van de zalen en eventuele materialen, de schoonmaakkprijs van het eventuele gehuurde linnen, de kost voor het energieverbruik, de kost voor het drankverbruik, verrekend met het voorschot en de waarborg.

Vragen?

U kunt met al uw vragen terecht op het nummer (0477855312) of via e-mail (dansschooldiop@hotmail.com).

Onze partners



Pura Vida | De Motivatie

Pura Vida, het motto van het groene Costa Rica. De lokale bevolking gebruikt de uitspraak dagelijks. Letterlijk betekent het "puur leven", maar het heeft zoveel meer onderliggende betekenissen: "genieten van het nu", "bewust leven", "tevreden zijn met wat je hebt", "carpe diem" en ga zo maar door.

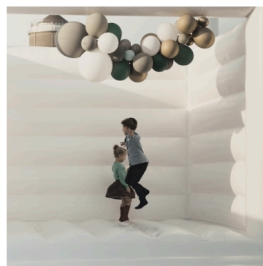
Als gepassioneerd wereldreiziger en ontdekker van smaken en culturen vind ik me in deze uitspraak volledig terug. Als kok is eten proeven en bereiden een ontdekking van smaken en structuren, een samenhang zoeken en dit doen passen in een totaalplaatje. Ik ga graag met u op zoek om van uw feest een passend verhaal te maken waarbij ik met veel liefde voor product en organisatie deze passie in haar puurste vorm tot bij u breng.

Thomas

Pura Vida | Het ingrediënt voor iedere gelegenheid



Een Trouwfeest op maat, boordevol liefde



Communie | Lentefeest Doopfeest |



Business Events op maat voor jouw bedrijf



Jubileum | Pensioen | Verjaardagsfeest | ...

<https://www.catering-puravida.be>
info@catering-puravida.be



¡Sientese! wil jou laten tafelen in stijl.

Samen genieten van een gezellig ontbijt, een ontspannende tea-time of een sfeervol diner.

Of mag het net dat ietsje meer zijn voor de babyborrel, het doopfeest, communie- of lentefeest, pensioenfeest,...

Dan ben je bij mij aan het juiste adres!



TABLESTYLING | PARTYSTYLING | BALLONDECORATIE
DROOGBLOEMEN | VERHUUR MATERIAAL



✉ tamara@sientese.be

📞 0486 - 15 35 64

🌐 www.sientese.be

Volg ons op  